

DECRETO ALCALDICIO N° 10080 2016.-  
CHILLÁN, 14 SEP 2016

**VISTOS:**

- a) La Ley N°19.886, de Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios y su reglamento Decreto Supremo N° 250, de Hacienda;
- b) Las facultades que me confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades;

**CONSIDERANDO:**

- a) El Decreto Municipal N° 9122/2016, de 22 de Agosto de 2016, que Aprueba Bases y llama a Propuesta Pública para la ejecución de la obra N° 32/16 denominada "MEJORAMIENTO SERVICIOS HIGIÉNICOS PÚBLICOS CENTRO DEPORTIVO QUILAMAPU 2";
- b) El Acta de Apertura Electrónica de la Propuesta Pública, de 2 de Septiembre de 2016, de la licitación pública N° 32/16 denominada "MEJORAMIENTO SERVICIOS HIGIÉNICOS PÚBLICOS CENTRO DEPORTIVO QUILAMAPU 2";
- c) El Informe de Proposición y Adjudicación, elaborado por la Comisión Evaluadora de 09 de Septiembre de 2016, en el que se indica además que queda fuera de bases el oferente CONSTRUCTORA CLOVER IGP LTDA., y dentro de bases los oferentes LUIS EDUARDO GARCÉS RIFFO, NELSON AMADO CARRASCO BRAVO y CONSTRUCTORA THOOR E.I.R.L.

**DECRETO:**

1.- **ADJUDÍQUESE** la ejecución de la Propuesta Pública N° 32/16 denominada "MEJORAMIENTO SERVICIOS HIGIÉNICOS PÚBLICOS CENTRO DEPORTIVO QUILAMAPU 2", ID: 2467-242-LE16, a la oferente CONSTRUCTORA THOOR E.I.R.L., RUT. N° 76.148.766-3, por un monto de \$ 13.461.777.- (trece millones cuatrocientos sesenta y un mil setecientos setenta y siete pesos) impuestos incluidos, con un plazo de ejecución de 29 días corridos a contar del día siguiente del acta de entrega de terreno.

2.- Los gastos de este proyecto se imputaran la suma de \$10.000.000.- a la cuenta complementaria 214-05-04-007, Mejoramiento Servicios HigiéNICOS Públicos Centro Deportivo Quilamapu 2 y la suma de \$ 3.461.777.- a la cuenta 215-31-02-004-165, Proyectos de Interés Comunal Aportes a Proyectos (Municipal), del presupuesto municipal.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE EN EL PORTAL  
WWW.MERCADOPUBLICO.CL Y ARCHÍVESE.



MUNICIPALIDAD DE CHILLÁN  
SECRETARIO MUNICIPAL

VASCO SEPÚLVEDA LANDEROS  
TÉC. EN ADM. PÚBLICA  
SECRETARIO MUNICIPAL



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CHILLÁN  
ALCALDE

SERGIO ZARZAR ANDONIE  
ALCALDE  
I.MUNICIPALIDAD DE CHILLÁN

SZA/VSL/DCH/NSR/srs.

**COMUNICADO A:** Alcaldía; Administración Municipal, Direcc. de Control; Direcc. Adm. y Finanzas; Direcc. de Asesoría Jurídica; Dirección de Tránsito y Transporte Público; Depto. de Contabilidad y Presupuesto; Secpla; Carpeta proyecto y Oficina de Partes.



MUNICIPALIDAD DE  
**CHILLAN**

**INFORME DE PROPOSICIÓN Y ADJUDICACIÓN PROPUESTA PÚBLICA N° 32/16  
ID: 2467-242-LE16**

**OBRA: "MEJORAMIENTO SERVICIOS HIGIÉNICOS PÚBLICOS CENTRO DEPORTIVO QUILAMAPU 2"**

- 1.- OBRA** : "MEJORAMIENTO SERVICIOS HIGIÉNICOS PÚBLICOS CENTRO DEPORTIVO QUILAMAPU 2"
- 2.- FINANCIAMIENTO** : INSTITUTO NACIONAL DE DEPORTES – I. MUNICIPALIDAD DE CHILLÁN.
- 3.- UNIDAD TECNICA** : I. MUNICIPALIDAD DE CHILLÁN.
- 4.- MODALIDAD** : PROPUESTA PÚBLICA.
- 5.- PRESUPUESTO MÁXIMO** : \$ 16.826.719.- IMPUESTOS INCLUIDOS.  
- APORTE INSTITUTO NACIONAL DE DEPORTES \$ 10.000.000.-  
- APORTE I. MUNICIPALIDAD DE CHILLÁN \$ 6.826.719.-
- 6.- PLAZO ESTIMADO** : 90 DÍAS CORRIDOS.
- 7.- FECHA APERTURA** : 02 DE SEPTIEMBRE DE 2016
- 8.- REGISTROS EXIGIDOS** : PERSONA NATURAL O JURÍDICA QUE ESTÉN HABILITADOS DE PARTICIPAR EN LA PLATAFORMA LICITACIONES DE CHILECOMPRA [WWW.MERCADOPUBLICO.CL](http://WWW.MERCADOPUBLICO.CL).
- MINVU O MOP, CUALQUIERA DE SUS CATEGORÍAS
  - PROFESIONALES DE LA CONSTRUCCIÓN INSCRITOS EN MUNICIPALIDADES.

**A.- OFERENTES QUE ASISTIERON A LA VISITA DE TERRENO VOLUNTARIA, EL 25 DE AGOSTO DE 2016:**

- A.1.- NELSON AMADO CARRASCO BRAVO, RUT. N° 7.032.470-9  
A.2.- LUIS GARCÉS RIFFO, RUT. N° 13.381.446-9  
A.3.- CONSTRUCTORA R&M, RUT. N° 76.644.482-2  
A.4.- CONSTRUCTORA CLOVER IGP LIMITADA, RUT. N° 76.556.777-7  
A.5.- ACQUA CHILLÁN LIMITADA, RUT. N° 76.493.799-6

**B.- OFERENTES QUE PRESENTARON OFERTAS POR EL PORTAL:**

- B.1.- LUIS EDUARDO GARCÉS RIFFO, RUT. N° 13.381.446-9  
B.2.- NELSON AMADO CARRASCO BRAVO, RUT. N° 7.032.470-9  
B.3.- CONSTRUCTORA THOOR E.I.R.L., RUT. N° 76.148.766-3  
B.4.- CONSTRUCTORA CLOVER IGP LTDA., RUT. N° 76.556.777-7

**C.- OBSERVACIONES AL ACTO DE APERTURA ELECTRÓNICA:**

No hay.

**D.- ANÁLISIS DE LAS OBSERVACIONES AL ACTO DE APERTURA ELECTRÓNICA:**

No hay.

**E.- OBSERVACIONES AL ACTO DE APERTURA DE WWW.MERCADOPÚBLICO.CL.:**

No hay.

**F.- ANÁLISIS DE LAS OBSERVACIONES AL ACTO DE APERTURA DE WWW.MERCADOPÚBLICO.CL.:**

No hay.

**G.- SOPORTE DIGITAL Y SOPORTE PAPEL:****G.1. DOCUMENTO DE GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA.**

NOMBRE DEL OFERENTE	Documento de Garantía Seriedad de la Oferta por \$ 150.000.-, con vigencia mínima 90 días corridos a contar de la fecha de cierre de las ofertas en el portal <a href="http://www.mercadopublico.cl">www.mercadopublico.cl</a> (01.12.2016).
LUIS EDUARDO GARCÉS RIFFO	Depósito a la Vista N° 019334-0, de 01 de Septiembre de 2016, de Banco de Chile, oficina Chillán, por la cantidad de \$ 150.000.-
NELSON AMADO CARRASCO BRAVO	Depósito a la Vista N° 019341-3, de 02 de Septiembre de 2016, de Banco de Chile, oficina Chillán, por la cantidad de \$ 150.000.-
CONSTRUCTORA THOOR E.I.R.L.	Depósito a la Vista N° 019340-5, de 02 de Septiembre de 2016, de Banco de Chile, oficina Chillán, por la cantidad de \$ 150.000.-
CONSTRUCTORA CLOVER IGP LTDA.	Depósito a la Vista N° 019338-2, de 02 de Septiembre de 2016, de Banco de Chile, oficina Chillán, por la cantidad de \$ 150.000.-

**G.2. ORIGINAL DEL CERTIFICADO DE "CAPITAL COMPROBADO" O "ACREDITACIÓN DE PATRIMONIO" O "CONSTANCIA DE CAPITAL" U OTRO AFÍN, EMITIDO POR UNA INSTITUCIÓN BANCARIA.**

NOMBRE DEL OFERENTE	Documento original Certificado de "Capital Comprobado" o "Acreditación de Patrimonio" o "Constancia de Capital" u otro afín, emitido por una institución Bancaria, en la que conste que el oferente cuenta con un capital de al menos el 30% de su oferta, la vigencia del documento extendido por la Institución Bancaria debe tener una vigencia máxima de 30 días antes de la fecha de apertura de la licitación.(03.08.2016)
LUIS EDUARDO GARCÉS RIFFO	<p style="text-align: center;">SI</p> <p style="text-align: center;">Certificado Capital Comprobado, Oficina Chillán, de 01 de Septiembre de 2016.</p> <p style="text-align: center;">- Total oferta licitación \$ 14.889.102.- IVA incluido.</p> <p style="text-align: center;">- 30% del monto de la oferta licitación \$ 4.466.731.-</p> <p style="text-align: center;">- <b>Capital oferente</b> <b>\$ 317.939.000.-</b></p>
NELSON AMADO CARRASCO BRAVO	<p style="text-align: center;">SI</p> <p style="text-align: center;">Certificado de Capital Comprobado de Banco de Chile, Oficina Chillán, de 25 de Agosto de 2016.</p> <p style="text-align: center;">- Total oferta licitación \$ 13.529.338.- IVA incluido.</p> <p style="text-align: center;">- 30% del monto de la oferta licitación \$ 4.058.801.-</p> <p style="text-align: center;">- <b>Capital oferente</b> <b>\$ 69.000.000.-</b></p>
CONSTRUCTORA THOOR E.I.R.L.	<p style="text-align: center;">SI</p> <p style="text-align: center;">Certificado de Capital Declarado de Banco de Chile, Oficina Chillán, de 02 de Septiembre de 2016.</p> <p style="text-align: center;">- Total oferta licitación \$ 13.461.777.- IVA incluido.</p> <p style="text-align: center;">- 30% del monto de la oferta licitación \$ 4.038.533.-</p> <p style="text-align: center;">- <b>Capital oferente</b> <b>\$ 25.000.000.-</b></p>

<p>CONSTRUCTORA CLOVER IGP LTDA.</p>	<p style="text-align: center;"><b>(1)</b> NO</p> <p style="text-align: center;">Certificado Constancia de Capital en Cuenta Corriente, de Banco de Chile, Oficina Chillán, de 02 de Septiembre de 2016.</p> <p style="text-align: center;">- Total oferta licitación \$.- IVA incluido.</p> <p style="text-align: center;">- 30% del monto de la oferta licitación \$.-</p> <p style="text-align: center;">- Saldo capital en cuenta corriente \$ 10.477.721.-</p>
--------------------------------------	--

**OBSERVACIÓN (1):** La Comisión Evaluadora deja fuera de bases a la oferente CONSTRUCTORA CLOVER IGP LTDA., RUT. N° 76.556.777-7, por presentar Certificado Constancia de Capital en Cuenta Corriente, emitida por el Banco de Chile, oficina Chillán, de 02 de Septiembre de 2016, en la cual se señala que mantiene Saldo en Cuenta Corriente por un monto de \$ 10.477.721.-, documento que no da cumplimiento a lo señalado en la letra B) del punto 10.1.- ANTECEDENTES A PRESENTAR EN SOPORTE FÍSICO de las Bases Administrativas Especiales.

**G.3. OFERTA ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA EN SOPORTE DIGITAL.**

<p>NOMBRE DEL OFERENTE</p>	<p>Formulario Identificación del Oferente, Anexo N° 1.</p>	<p>Certificado de inscripción vigente extendido con una anterioridad no superior a 60 días corridos. (04.07.2016)</p>	<p>Formulario Declaración Jurada, Anexo N° 2. (Plazo ejecución de la obra días corridos)</p>	<p>Formulario Ficha Mano de Obra Anexo N° 3</p>	<p>Curriculum vitae del profesional residente de la obra</p>	<p>Título profesional del residente de la obra.</p>	<p>Formulario Carta compromiso del profesional, Anexo N° 4.</p>
<p>LUIS EDUARDO GARCÉS RIFFO</p>	<p>SI</p>	<p>Certificado de Inscripción Registros de Contratistas N° 007, de I. Municipalidad de Bulnes, de 01 de Septiembre de 2016. Registro de Contratistas Obras Mayores.</p>	<p>SI <b>23</b></p>	<p>SI</p>	<p>SI</p>	<p>SI Luis Eduardo Garcés Riffo, Ingeniero Constructor, Universidad Austral de Chile.</p>	<p>SI</p>
<p>NELSON AMADO CARRASCO BRAVO</p>	<p>SI</p>	<p>Certificado de Inscripción N° 129974, de 01 de Septiembre de 2016, de Secretaría Regional Ministerial MINVU Región del Bío Bío. Registro Nacional de Contratistas, Registros A-1, A-2, B-1 y B-2, 4° Categoría.</p>	<p>SI <b>60</b></p>	<p>SI</p>	<p>SI</p>	<p>SI Nelson Amado Carrasco Bravo, Constructor Civil, Universidad de Santiago de Chile.</p>	<p>SI</p>

CONSTRUCTORA THOOR E.I.R.L.	SI	Certificado de Inscripción N° 20, de 04 de Agosto de 2016, de Secretario Regional Ministerial, Región del Bío Bío, Ministerio de Obras Públicas.	SI 29	SI	SI	SI Cosme Rodrigo Figueroa Morales, Constructor Civil, Instituto Profesional Virgilio Gómez.	SI
-----------------------------	----	--	----------	----	----	--	----

**G.4. OFERTA ECONOMICA EN SOPORTE DIGITAL.**

NOMBRE DEL OFERENTE	Presupuesto Detallado Por Partida	Oferta económica
LUIS EDUARDO GARCÉS RIFFO	SI	SI
NELSON AMADO CARRASCO BRAVO	SI	SI
CONSTRUCTORA THOOR E.I.R.L.	SI	SI

Se establece que las ofertas administrativas, técnicas y económicas emitidas por el portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), de los oferentes en evaluación, cumplen con los requisitos establecidos en las Bases Administrativas Especiales.

**H.- EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS.**

Luego de revisado el cumplimiento de los antecedentes correspondientes a "Documentos Anexos", "Oferta Administrativa y Técnica" y "Oferta Económica", se procede a evaluar las ofertas presentadas.

De acuerdo al punto 11.- de las Bases Administrativas Especiales, la I. Municipalidad determinará la conveniencia de las ofertas de acuerdo a los siguientes criterios:

- Menor precio ofertado : 80 %  

$$\text{Porcentaje} = \frac{\text{Monto oferta mínima}}{\text{Oferta a evaluar}} \times 80$$
  
- Menor plazo ofertado : 15 %  

$$\text{Porcentaje} = \frac{\text{Plazo mínimo}}{\text{Oferta a evaluar}} \times 15$$
  
- Cumplimiento de requisitos formales de presentación : 5 %

Rubro a Evaluar	Puntaje Máximo	Evaluación Técnica
Cumplimiento de los requisitos formales de presentación solicitados en el punto 10.2.1 letras <b>A), B), D), E), F)</b> y <b>G)</b> de los Anexos Administrativos.		
- <b>Presentación de todos los documentos.</b>	100	5 %
- <b>Ausencia o inexactitudes meramente formales de 1 documento.</b>	50	
- <b>Ausencia o inexactitudes meramente formales de más de 1 documento.</b>	0	

**H.1.- ANALISIS OFERTAS**

- Precio:** Se considera el menor valor ofertado.  
 Presupuesto máximo: \$ 16.826.719.- C/IVA.  
 Ponderación asignada por B.A.E.: 80 %

NOMBRE DEL OFERENTE	PRESUPUESTO OFERTADO	Ponderación asignada
LUIS EDUARDO GARCÉS RIFFO	\$ 12.511.850.- Sin IVA	72,33 %
	\$ 14.889.102.- Con IVA	
NELSON AMADO CARRASCO BRAVO	\$ 11.369.191.- Sin IVA	79,60 %
	\$ 13.529.3387.- Con IVA	
CONSTRUCTORA THOOR E.I.R.L.	\$ 11.312.418.- Sin IVA	80,00 %
	\$ 13.461.777.- Con IVA	

- Plazo:** Se refiere al menor tiempo ofertado, en días, para ejecución de la obra.  
 Plazo estimado de 120 días corridos.  
 Ponderación asignada por B.A.E.: 15 %

NOMBRE DEL OFERENTE	PLAZO OFERTADO DIAS	Ponderación asignada
LUIS EDUARDO GARCÉS RIFFO	23	15,00 %
NELSON AMADO CARRASCO BRAVO	60	5,75 %
CONSTRUCTORA THOOR E.I.R.L.	29	11,90 %

- Cumplimiento de requisitos formales de presentación:**  
 Ponderación asignada por B.A.E.: 5 %

Rubro a Evaluar	Puntaje Máximo	Evaluación Técnica
Cumplimiento de los requisitos formales de presentación solicitados en el punto 10.2.1 letras <b>A), B), D), E), F) y G)</b> de los Anexos Administrativos.		
- <b>Presentación de todos los documentos.</b>	100	5 %
- <b>Ausencia o inexactitudes meramente formales de 1 documento.</b>	50	
- <b>Ausencia o inexactitudes meramente formales de más de 1 documento.</b>	0	

NOMBRE DEL OFERENTE	PUNTAJE MÁXIMO	Ponderación asignada
LUIS EDUARDO GARCÉS RIFFO	100	5,00 %
NELSON AMADO CARRASCO BRAVO	100	5,00 %
CONSTRUCTORA THOOR E.I.R.L.	100	5,00 %

**RESUMEN ANÁLISIS OFERTAS:**

NOMBRE DEL OFERENTE	PRECIO	PLAZO OFERTADO DÍAS	CUMPLIMIENTO REQUISITOS PRESENTACIÓN	TOTAL
LUIS EDUARDO GARCÉS RIFFO	72,33 %	15,00 %	5,00 %	92,33 %
NELSON AMADO CARRASCO BRAVO	79,60 %	5,75 %	5,00 %	90,35 %
CONSTRUCTORA THOOR E.I.R.L.	<b>80,00 %</b>	<b>11,90 %</b>	<b>5,00 %</b>	<b>96,90 %</b>

**I.- PROPOSICIÓN.**

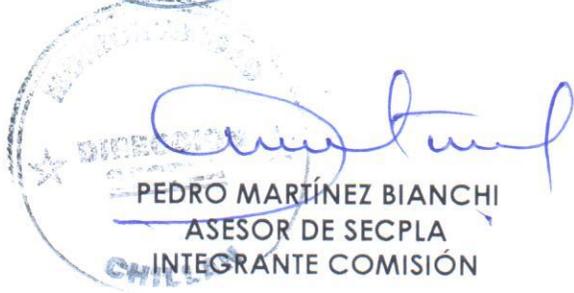
Revisados los antecedentes solicitados por Bases y evaluada la propuesta de acuerdo a los criterios de ponderación establecidos en el punto 11.- de las Bases Administrativas Especiales, la Comisión Evaluadora, viene en sugerir al Sr. Alcalde de Chillán, salvo mejor parecer, adjudicar la Licitación Pública N° 32/16 denominada **"MEJORAMIENTO SERVICIOS HIGIÉNICOS PÚBLICOS CENTRO DEPORTIVO QUILAMAPU 2"**, a la oferente CONSTRUCTORA THOOR E.I.R.L., RUT. N° 76.148.766-3, por un monto de \$ 13.461.777.- (trece millones cuatrocientos sesenta y un mil setecientos setenta y siete pesos) impuestos incluidos, con un plazo de ejecución de 29 días corridos a contar del día siguiente del acta de entrega de terreno.



**RODRIGO CHAMORRO ORTÍZ**  
**ADMINISTRADOR MUNICIPAL (S)**  
**INTEGRANTE COMISIÓN**



**DANIELA CANALES HERNÁNDEZ**  
**DIRECTORA DE SECPLA (S)**  
**INTEGRANTE COMISIÓN**



**PEDRO MARTÍNEZ BIANCHI**  
**ASESOR DE SECPLA**  
**INTEGRANTE COMISIÓN**



**ALEJANDRA GODOY RIVAS**  
**ASESORA DE SECPLA**  
**INTEGRANTE COMISIÓN**



**NICOLÁS SANDOVAL RODRÍGUEZ**  
**ASESOR DE SECPLA**  
**INTEGRANTE COMISIÓN**

DCH/RCHO/PMB/AGR/NSR/srs.  
 Chillán, 09 de Septiembre de 2016.-