



ADJUDICA LA EJECUCIÓN DE LA PROPUESTA PÚBLICA 10/16 DENOMINADA "MEJORAMIENTO DE ÁREAS VERDES POB. SANTA FILOMENA, CHILLÁN"

DECRETO MUNICIPAL N° 9790

CHILLÁN, 06 SEP 2016

VISTOS:

- a) La Ley N°19.886, de Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios y su reglamento Decreto Supremo N° 250, de Hacienda;
- b) Las facultades que me confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades;

CONSIDERANDO:

a) El Decreto Municipal N° 8519/2016, de 05 de Agosto de 2016, que Aprueba Bases y llama a Propuesta Pública para la ejecución de la obra N° 10/16 denominada "MEJORAMIENTO DE ÁREAS VERDES POB. SANTA FILOMENA, CHILLÁN";

b) El Acta de Apertura Electrónica de la Propuesta Pública, de 19 de Agosto de 2016, de la obra N° 10/16 denominada "MEJORAMIENTO DE ÁREAS VERDES POB. SANTA FILOMENA, CHILLÁN";

c) El Informe de Proposición y Adjudicación, elaborado por la Comisión Evaluadora, de 29 de Agosto de 2016, en el que se indica además que queda dentro de bases el oferente: CONSTRUCTORA BUHERVAL LIMITADA, PABLO ALONSO CEBALLOS SALDIVAR, SOCIEDAD CONSTRUCTORA ARAVENA Y COMPAÑÍA LTDA y CONSTRUCTORA ECOGAM LTDA.

DECRETO:

1.- **ADJUDÍQUESE** la ejecución de la Propuesta Pública N° 10/16 denominada "MEJORAMIENTO DE ÁREAS VERDES POB. SANTA FILOMENA, CHILLÁN", al oferente CONSTRUCTORA ECOGAM LTDA., RUT. N° 76.529.978-0, por un monto de \$ 8.673.707.- (ocho millones seiscientos setenta y tres mil setecientos siete pesos) impuestos incluidos, con un plazo de ejecución de 21 días corridos a contar del día siguiente del acta de entrega de terreno.

2.- Los gastos de este proyecto se imputarán a la cuenta 215.31.02.004.175 Aporte Plan Gestión Obras Programa Recup., Barrio Pobl. Santa Filomena (Municipal).

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE EN EL PORTAL WWW.MERCADOPÚBLICO.CL Y ARCHÍVESE.


I. MUNICIPALIDAD
SECRETARIO MUNICIPAL
CHILLÁN
VASCO SEPULVEDA LANDEROS
TEC. EN ADM. PÚBLICA
SECRETARIO MUNICIPAL


ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CHILLÁN
ALCALDE
SERGIO ZARZAR ANDONIE
ALCALDE
COMUNA DE CHILLÁN

SZA/VSL/DCH/FPC/mcj.

COMUNICADO A: Alcaldía; Administración Municipal; Dirección de Control; Dirección de Administración y Finanzas; Dirección de Asesoría Jurídica; Contabilidad; Carpeta Proyecto y Oficina de Partes.



MUNICIPALIDAD DE
CHILLÁN

**INFORME DE PROPOSICIÓN Y ADJUDICACIÓN PROPUESTA PÚBLICA Nº 10/16
ID: 2467-213-LE16**

OBRA: "MEJORAMIENTO DE ÁREAS VERDES POB. SANTA FILOMENA, CHILLÁN"

- 1.- OBRA : "MEJORAMIENTO DE ÁREAS VERDES POB. SANTA FILOMENA, CHILLÁN"
- 2.- FINANCIAMIENTO : I. MUNICIPALIDAD DE CHILLÁN.
- 3.- UNIDAD TECNICA : I. MUNICIPALIDAD DE CHILLÁN.
- 4.- MODALIDAD : PROPUESTA PÚBLICA.
- 5.- PRESUPUESTO MÁXIMO : \$ 10.971.344.- IMPUESTOS INCLUIDOS.
- 6.- PLAZO ESTIMADO : 30 DÍAS CORRIDOS.
- 7.- FECHA APERTURA : 19 DE AGOSTO DE 2016
- 8.- REGISTROS EXIGIDOS : PERSONA NATURAL O JURÍDICA QUE ESTÉN HABILITADOS DE PARTICIPAR EN LA PLATAFORMA LICITACIONES DE CHILECOMPRA WWW.MERCADOPUBLICO.CL.
- MINVU O MOP, CUALQUIERA DE SUS CATEGORÍAS
 - PROFESIONALES DE LA CONSTRUCCIÓN INSCRITOS EN MUNICIPALIDADES.

A.- OFERENTES QUE ASISTIERON A LA VISITA DE TERRENO VOLUNTARIA, EL 09 DE AGOSTO DE 2016:

A.1.- CONSTRUCTORA ECOGAM LTDA., RUT Nº 76.529.978-0

B.- OFERENTES QUE PRESENTARON OFERTAS POR EL PORTAL:

B.1.- CONSTRUCTORA BUHERVAL LIMITADA, RUT Nº 76.589.860-9

B.2.- PABLO ALONSO CEBALLOS SALDIVAR, RUT Nº 13.861.013-6

B.3.- SOCIEDAD CONSTRUCTORA ARAVENA Y COMPAÑÍA LTDA., RUT Nº 76.157.767-0

B.4.- CONSTRUCTORA ECOGAM LTDA., RUT Nº 76.529.978-0

C.- OBSERVACIONES AL ACTO DE APERTURA ELECTRÓNICA:

No hay.

D.- ANÁLISIS DE LAS OBSERVACIONES AL ACTO DE APERTURA ELECTRÓNICA:

No hay.

E.- OBSERVACIONES AL ACTO DE APERTURA DE WWW.MERCADOPUBLICO.CL:

No hay.

F.- ANÁLISIS DE LAS OBSERVACIONES AL ACTO DE APERTURA DE WWW.MERCADOPUBLICO.CL:

No hay.

G.- SOPORTE DIGITAL Y SOPORTE PAPEL:

G.1. DOCUMENTO DE GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA.

NOMBRE DEL OFERENTE	Documento de Garantía Seriedad de la Oferta por \$ 50.000.-, con vigencia mínima 90 días corridos a contar de la fecha de cierre de las ofertas en el portal www.mercadopublico.cl (17.11.2016).
CONSTRUCTORA BUHERVAL LIMITADA	Vale a la vista N° 394952, de 19 de Agosto de 2016, de Banco Scotiabank, oficina Chillán, por la cantidad de \$50.000.-
PABLO ALONSO CEBALLOS SALDIVAR	Deposito a la vista N° 019265-3, de 18 de Agosto de 2016, de Banco de Chile, oficina Chillán, por la cantidad de \$50.000.-
SOCIEDAD CONSTRUCTORA ARAVENA Y COMPAÑÍA LTDA	Boleta de Garantía N° 0118884, de 18 de Agosto de 2016, de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, oficina Chillán, por la cantidad de \$50.000.- fecha de vencimiento 28 de Noviembre de 2016.-
CONSTRUCTORA ECOGAM LTDA	Deposito a la Vista N° 0176925, de 17 de Agosto de 2016, de Banco Santander Chile, oficina Chillán, por la cantidad de \$50.000.-

G.2. ORIGINAL DEL CERTIFICADO DE "CAPITAL COMPROBADO" O "ACREDITACIÓN DE PATRIMONIO" O "CONSTANCIA DE CAPITAL" U OTRO AFÍN, EMITIDO POR UNA INSTITUCIÓN BANCARIA.

NOMBRE DEL OFERENTE	Documento original Certificado de "Capital Comprobado" o "Acreditación de Patrimonio" o "Constancia de Capital" u otro afín, emitido por una institución Bancaria, en la que conste que el oferente cuenta con un capital de al menos el 30% de su oferta, la vigencia del documento extendido por la Institución Bancaria debe tener una vigencia máxima de 30 días antes de la fecha de apertura de la licitación.(20.07.2016)
CONSTRUCTORA BUHERVAL LIMITADA	<p style="text-align: center;">SI</p> <p style="text-align: center;">Constancia de Capital Comprobado, de Banco Scotiabank, Oficina Chillán, de 19 de Agosto de 2016.</p> <p style="text-align: center;">- Total oferta licitación \$ 10.802.820.- IVA incluido.</p> <p style="text-align: center;">- 30% del monto de la oferta licitación \$ 3.240.846.-</p> <p style="text-align: center;">- Capital oferente \$ 266.945.000.-</p>
PABLO ALONSO CEBALLOS SALDIVAR	<p style="text-align: center;">SI</p> <p style="text-align: center;">Certificado de Capital Comprobado de Banco de Chile, Oficina Chillán, de 27 de Julio de 2016.</p> <p style="text-align: center;">- Total oferta licitación \$9.181.241.- IVA incluido.</p> <p style="text-align: center;">- 30% del monto de la oferta licitación \$2.754.372.-</p> <p style="text-align: center;">- Capital oferente \$ 196.500.000.-</p>
SOCIEDAD CONSTRUCTORA ARAVENA Y COMPAÑÍA LTDA	<p style="text-align: center;">SI</p> <p style="text-align: center;">Certificado de Capital Comprobado de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Sucursal Chillán</p> <p style="text-align: center;">- Total oferta licitación \$ 9.890.451.- IVA incluido.</p> <p style="text-align: center;">- 30% del monto de la oferta licitación \$ 2.967.135.-</p> <p style="text-align: center;">- Capital oferente \$ 851.657.000.-</p>

<p>CONSTRUCTORA ECOGAM LTDA</p>	<p style="text-align: center;">SI</p> <p style="text-align: center;">Certificado Bancario de Capital Comprobado de Banco de Chile, Oficina Chillán.</p> <p style="text-align: center;">- Total oferta licitación \$ 8.673.707.- IVA incluido.</p> <p style="text-align: center;">- 30% del monto de la oferta licitación \$ 2.602.112.-</p> <p style="text-align: center;">- Capital oferente \$ 50.638.000.-</p>
---------------------------------	---

G.3. OFERTA ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA EN SOPORTE DIGITAL.

<p>NOMBRE DEL OFERENTE</p>	<p>Formulario Identificación del Oferente, Anexo N° 1.</p>	<p>Certificado de inscripción vigente extendido con una anterioridad no superior a 60 días corridos. (20.06.2016)</p>	<p>Formulario Declaración Jurada, Anexo N° 2. (Plazo ejecución de la obra días corridos)</p>	<p>Formulario Ficha Mano de Obra Anexo N° 3</p>	<p>Curriculum vitae del profesional residente de la obra</p>	<p>Título profesional del residente de la obra.</p>	<p>Formulario Carta compromiso del profesional, Anexo N° 4.</p>
<p>CONSTRUCTORA BUHERVAL LIMITADA</p>	<p>SI</p>	<p>Certificado de Inscripción Vigente N°128033, de 10 de Agosto de 2016, Registro Nacional de Contratistas, Región del Bio Bio</p>	<p>SI 30</p>	<p>SI</p>	<p>SI</p>	<p>SI Luis Hernández Valle, Constructor Civil, Instituto Profesional Virgino Gómez.</p>	<p>SI</p>
<p>PABLO ALONSO CEBALLOS SALDIVAR</p>	<p>SI</p>	<p>Certificado de Inscripción Vigente N°128759, de 18 de Agosto de 2016, Registro Nacional de Contratistas, Región del Bio Bio</p>	<p>SI 28</p>	<p>SI</p>	<p>SI</p>	<p>SI Marco Antonio Ortega Figueroa, Ingeniero Constructor, Instituto Profesional Virgino Gómez.</p>	<p>SI</p>

SOCIEDAD CONSTRUCTORA ARAVENA Y COMPAÑÍA LTDA	SI	Certificado de Inscripción Vigente N°128591, de 17 de Agosto de 2016, Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada, Región del Bio Bio.	SI 25	SI	SI	SI Francisco Javier Machuca Hernández, Ingeniero Constructor, Instituto Profesional Virgilio Gómez.	SI
CONSTRUCTORA ECOGAM LTDA	SI	Certificado de Inscripción Vigente N° 128310, de 14 de Agosto de 2016, Registro Nacional de Contratistas, Región del Bio Bio.	SI 21	SI	SI	SI José Alfonso Ledesma Vásquez, Constructor Civil.	

G.4. OFERTA ECONOMICA EN SOPORTE DIGITAL.

NOMBRE DEL OFERENTE	Presupuesto Detallado Por Partida	Oferta económica
CONSTRUCTORA BUHERVAL LIMITADA	SI	SI
PABLO ALONSO CEBALLOS SALDIVAR	SI	SI
SOCIEDAD CONSTRUCTORA ARAVENA Y COMPAÑÍA LTDA	SI	SI
CONSTRUCTORA ECOGAM LTDA	SI	SI

Se establece que las ofertas administrativas, técnicas y económicas emitidas por el portal www.mercadopublico.cl, de los oferentes en evaluación, cumplen con los requisitos establecidos en las Bases Administrativas Especiales

H.- EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS.

Luego de revisado el cumplimiento de los antecedentes correspondientes a "Documentos Anexos", "Oferta Administrativa y Técnica" y "Oferta Económica", se procede a evaluar las ofertas presentadas.

De acuerdo al punto 11.- de las Bases Administrativas Especiales, la I. Municipalidad determinará la conveniencia de las ofertas de acuerdo a los siguientes criterios:

- Menor precio ofertado : 85 %
 Porcentaje = $\frac{\text{Monto oferta mínima}}{\text{Oferta a evaluar}} \times 85$
- Menor plazo ofertado : 5 %
 Porcentaje = $\frac{\text{Plazo mínimo}}{\text{Oferta a evaluar}} \times 5$

- Cumplimiento de requisitos formales de presentación : 10 %

Rubro a Evaluar	Puntaje Máximo	Evaluación Técnica
Cumplimiento de los requisitos formales de presentación solicitados en el punto 10.2.1 letras A), B), D), E), F) y G) de los Anexos Administrativos.		
- Presentación de todos los documentos.	100	10 %
- Ausencia o inexactitudes meramente formales de 1 documento.	50	
- Ausencia o inexactitudes meramente formales de más de 1 documento.	0	

H.1.- ANALISIS OFERTAS

- **Precio:** Se considera el menor valor ofertado.
 Presupuesto máximo: \$ 10.971.344.- C/IVA.
 Ponderación asignada por B.A.E.: 85 %

NOMBRE DEL OFERENTE	PRESUPUESTO OFERTADO	Ponderación asignada
CONSTRUCTORA BUHERVAL LIMITADA	\$ 9.078.000.- Sin IVA	68.24%
	\$ 10.802.820.- Con IVA	
PABLO ALONSO CEBALLOS SALDIVAR	\$ 7.715.325.- Sin IVA	80.30%
	\$ 9.181.241.- Con IVA	
SOCIEDAD CONSTRUCTORA ARAVENA Y COMPAÑÍA LTDA	\$ 8.311.303.- Sin IVA	74.54%
	\$ 9.890.451.- Con IVA	
CONSTRUCTORA ECOGAM LTDA	\$ 7.288.829.- Sin IVA	85.00%
	\$ 8.673.707.- Con IVA	

- **Plazo:** Se refiere al menor tiempo ofertado, en días, para ejecución de la obra.
 Plazo estimado de 30 días corridos.
 Ponderación asignada por B.A.E.: 5 %

NOMBRE DEL OFERENTE	PLAZO OFERTADO DIAS	Ponderación asignada
CONSTRUCTORA BUHERVAL LIMITADA	30	3.50%
PABLO ALONSO CEBALLOS SALDIVAR	28	3.75%
SOCIEDAD CONSTRUCTORA ARAVENA Y COMPAÑÍA LTDA	25	4.25%
CONSTRUCTORA ECOGAM LTDA	21	5.00%

- **Cumplimiento de requisitos formales de presentación:**
 Ponderación asignada por B.A.E.: 10 %

Rubro a Evaluar	Puntaje Máximo	Evaluación Técnica
Cumplimiento de los requisitos formales de presentación solicitados en el punto 10.2.1 letras A), B), D), E), F) y G) de los Anexos Administrativos.		
- Presentación de todos los documentos.	100	10 %
- Ausencia o inexactitudes meramente formales de 1 documento.	50	
- Ausencia o inexactitudes meramente formales de más de 1 documento.	0	

NOMBRE DEL OFERENTE	PUNTAJE MÁXIMO	Ponderación asignada
CONSTRUCTORA BUHERVAL LIMITADA	100	10.00 %
PABLO ALONSO CEBALLOS SALDIVAR	100	10.00 %
SOCIEDAD CONSTRUCTORA ARAVENA Y COMPAÑÍA LTDA	100	10.00%
CONSTRUCTORA ECOGAM LTDA	100	10.00%

RESUMEN ANÁLISIS OFERTAS:

NOMBRE DEL OFERENTE	PRECIO	PLAZO OFERTADO DÍAS	CUMPLIMIENTO REQUISITOS PRESENTACIÓN	TOTAL
CONSTRUCTORA BUHERVAL LIMITADA	68.24%	3.50%	10.00%	81.74%
PABLO ALONSO CEBALLOS SALDIVAR	80.30%	3.75%	10.00%	94.05%
SOCIEDAD CONSTRUCTORA ARAVENA Y COMPAÑÍA LTDA	74.54%	4.25%	10.00%	88.79%
CONSTRUCTORA ECOGAM LTDA	85.00%	5.00%	10.00 %	100,00%

I.- PROPOSICIÓN.

Revisados los antecedentes solicitados por Bases y evaluada la propuesta de acuerdo a los criterios de ponderación establecidos en el punto 11.- de las Bases Administrativas Especiales, la Comisión Evaluadora, viene en sugerir al Sr. Alcalde de Chillán, salvo mejor parecer, adjudicar la Licitación Pública N° 10/16 denominada **"MEJORAMIENTO DE AREAS VERDES POB. SANTA FILOMENA, CHILLÁN"**, a oferente CONSTRUCTORA ECOGAM LTDA., RUT. N° 76.529.978-0, por un monto de \$ 8.673.707.- (ocho millones seiscientos setenta y tres mil setecientos siete pesos) impuestos incluidos, con un plazo de ejecución de 21 días corridos a contar del día siguiente del acta de entrega de terreno.



PEDRO SAN MARTIN LOPEZ
ADMINISTRADOR MUNICIPAL (S)
INTEGRANTE COMISIÓN



DANIELA CANALES HERNÁNDEZ
DIRECTORA DE SECPLA (S)
INTEGRANTE COMISIÓN



ALEJANDRA GODOY RIVAS
ASESOR DE SECPLA
INTEGRANTE COMISIÓN



FELICIANO PERALTA CORRALES
ASESOR DE SECPLA
INTEGRANTE COMISIÓN

DCH/PSML/AGR/FPC/mcj.
 Chillán, 29 de Agosto de 2016.-