



**ADJUDICA LA EJECUCIÓN DE LA PROPUESTA PÚBLICA N° 17/15
- DAEM DENOMINADA "MEJORAMIENTO DE SERVICIOS
HIGIENICOS ESCUELA LOS HEROES, CHILLÁN"**

DECRETO MUNICIPAL N° ... **5240**

CHILLÁN, **28 JUL 2015**

VISTOS:

a) Las facultades que confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades;

b) El Decreto Municipal N° 3238/2015 de 29 de Mayo de 2015, que designa Administrador Municipal Subrogante.

c) El Decreto Alcaldicio N° 5122 de 21 de Julio de 2015, que Delega Facultades que indica;

CONSIDERANDO:

a) El Decreto Municipal N° 4207/2015, de 30 de Junio de 2015, que Aprueba Bases y llama a Propuesta Pública para la ejecución de la obra N° 17/15- DAEM denominada "**MEJORAMIENTO DE SERVICIOS HIGIENICOS ESCUELA LOS HEROES, CHILLÁN**"

b) El Acta de Apertura Electrónica de la Propuesta Pública, de 15 de Julio de 2015, de la obra N° 17/15 - DAEM denominada "**MEJORAMIENTO DE SERVICIOS HIGIENICOS ESCUELA LOS HEROES, CHILLÁN**"

c) El Informe de Proposición y Adjudicación, elaborado por la Comisión Evaluadora, de 22 de Julio de 2015, en el que se indica además que quedan dentro de bases los oferentes: LUIS BENITO VARGAS ABELLO y ISABEL ESPINOZA VALLEJOS.

DECRETO:

1.- ADJUDÍQUESE la ejecución de la Propuesta Pública N° 17/15 - DAEM denominada "**MEJORAMIENTO DE SERVICIOS HIGIENICOS ESCUELA LOS HEROES, CHILLÁN**", ID: **2467-253-LE15**, al oferente **ISABEL ESPINOZA VALLEJOS**, RUT N° 15.501.909-3, por un monto de **\$7.201.031.-** (siete millones doscientos un mil treinta y un pesos) impuestos incluidos, con un plazo de ejecución de **20** días corridos a contar del día siguiente del acta de entrega de terreno.

2.- Los gastos de este proyecto se imputarán a la cuenta 215-22-06-001 Mantención y Reparación Edificaciones, del Presupuesto del Departamento de Educación Municipal.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE EN EL PORTAL
WWW.MERCADOPÚBLICO.CL Y ARCHÍVESE.**


CARLOS BUSTAMANTE MUÑOZ
ABOGADO
SECRETARIO MUNICIPAL (S)


POR ORDEN
DEL ALCALDE

PEDRO SAN MARTIN LOPEZ
ADMINISTRADOR MUNICIPAL (S)
"POR ORDEN DE ALCALDE"

PSML/CBM/AMC/DCH/GVF/mcj.

COMUNICADO A: Alcaldía; Administración Municipal; Dirección de Control; Dirección de Administración y Finanzas; Dirección de Asesoría Jurídica; Dirección de Obras Municipales; Contabilidad; Departamento de Educación Municipal Carpeta Proyecto y Oficina de Partes.



MUNICIPALIDAD DE CHILLÁN

INFORME DE PROPOSICIÓN Y ADJUDICACIÓN PROPUESTA PÚBLICA N° 17/15 - DAEM ID: 2467-253-LE15

OBRA: "MEJORAMIENTO DE SERVICIOS HIGIENICOS ESCUELA LOS HEROES, CHILLÁN"

- 1.- OBRA : "MEJORAMIENTO DE SERVICIOS HIGIENICOS ESCUELA LOS HEROES, CHILLÁN"
- 2.- FINANCIAMIENTO : MINEDUC – FONDO DE APOYO PARA LA EDUCACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL
- 3.- UNIDAD TECNICA : I. MUNICIPALIDAD DE CHILLÁN.
- 4.- MODALIDAD : PROPUESTA PÚBLICA.
- 5.- PRESUPUESTO MÁXIMO: \$ 8.000.000.- IMPUESTOS INCLUIDOS.
- 6.- PLAZO ESTIMADO : 45 DÍAS CORRIDOS
- 7.- FECHA APERTURA : 15 DE JULIO DE 2015
- 8.- REGISTROS EXIGIDOS : PERSONA NATURAL O JURÍDICA QUE ESTÉN HABILITADOS DE PARTICIPAR EN LA PLATAFORMA LICITACIONES DE CHILECOMPRA WWW.MERCADOPUBLICO.CL.
 - MINVU O MOP, CUALQUIERA DE SUS CATEGORIAS.
 - PROFESIONALES DE LA CONSTRUCCIÓN INSCRITOS EN MUNICIPALIDADES.

A.- OFERENTES QUE ASISTIERON A LA VISITA DE TERRENO VOLUNTARIA, EL 06 DE JULIO DE 2015:

- A.1.- CONSTRUCTORA RAIGEM LTDA., RUT N° 76.101.184-7
- A.2.- CONSTRUCTORA BUHERVAL LTDA., RUT N° 76.589.860-9
- A.3.- LUIS VARGAS ABELLO, RUT N° 12.227.812-3
- A.4.- ISABEL ESPINOZA VALLEJOS, RUT N° 15.501.909-3

B.- OFERENTES QUE PRESENTARON OFERTAS POR EL PORTAL:

- B.1.- LUIS BENITO VARGAS ABELLO, RUT N° 12.227.812-3
- B.2.- ISABEL ESPINOZA VALLEJOS, RUT N° 15.501.909-3

C.- OBSERVACIONES AL ACTO DE APERTURA ELECTRÓNICA:

No hay.-

D.- ANÁLISIS DE LAS OBSERVACIONES AL ACTO DE APERTURA ELECTRÓNICA:

No hay.-

E.- OBSERVACIONES AL ACTO DE APERTURA DE WWW.MERCADOPUBLICO.CL:

No hay.-

F.- ANÁLISIS DE LAS OBSERVACIONES AL ACTO DE APERTURA DE WWW.MERCADOPUBLICO.CL:

No hay.-

G.- SOPORTE DIGITAL Y SOPORTE PAPEL:
G.1. DOCUMENTOS ANEXOS.

NOMBRE DEL OFERENTE	Documento de Garantía Seriedad de la Oferta por \$ 50.000.-, con vigencia mínima 90 días corridos a contar de de la fecha de cierre de las ofertas en el portal www.mercadopublico.cl (13.10.2015).
LUIS BENITO VARGAS ABELLO	Deposito a la vista N° 0159702, de 14 de Julio de 2015, de Banco Santander Chile, oficina Chillán, por la cantidad de \$50.000.-
ISABEL ESPINOZA VALLEJOS	Boleta de Garantía N° 8632401, de 15 de Julio de 2015, de Banco Estado, oficina Chillán, por la cantidad de \$50.000.- Fecha de vencimiento 13.10.2015.

G.2. OFERTA ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA.

NOMBRE DEL OFERENTE	Formulario Identificación del Oferente, Anexo N° 1.	Certificado de inscripción vigente extendido con una anterioridad no superior a 60 días corridos. (16.05.2015)	Patente Comercial o Profesional del oferente (vigente y al día en su pago a la fecha de apertura de la licitación)	Formulario Declaración Jurada, Anexo N° 2.	Formulario Ficha Mano de Obra, Anexo N° 3.	Curriculum Vitae del profesional residente de la obra	Título Profesional del residente de la obra.	Formulario Carta Compromiso Anexo N°4	Certificado de "Capital Comprobado" o "Acreditación de Patrimonio" o "Constancia de Capital" u otro afín, emitido por una institución Bancaria, en la que conste que el oferente cuenta con un capital de al menos el 30% de su oferta, la vigencia del documento extendido por la Institución Bancaria debe tener una vigencia máxima de 30 días antes de la fecha de apertura de la licitación.(15.06.2015)
LUIS BENITO VARGAS ABELLO	SI	Certificado N° 714, de 14 de julio de 2015, I. Municipalidad de Cobquecura.	SI	SI 30	SI	SI	SI Luis Benito Vargas Abello, Constructor Civil, Universidad del Bío Bío.	SI	SI Certificado de Capital Comprobado, de Banco Santander Chile, de 15 de Julio de 2015, Cta. Cte. N°4795130 - Total oferta licitación \$6.910.449.- IVA incluido. - 30% del monto de la oferta licitación \$2.073.135.- - Capital oferente \$13.640.869.-
ISABEL VALLEJOS ESPINOZA	SI	Certificado de Inscripción Vigente N°98620, de fecha 13 de Julio de 2015 de Secretaría Regional MINVU, 4° Categoría.	SI	SI 20	SI	SI	SI Juan Pablo Gutiérrez Carrasco, Constructor Civil, Instituto Profesional Virgilio Gómez.	SI	SI Constancia de Banco Estado de 18 de Junio de 2015. - Total oferta licitación \$7.201.031.- IVA incluido. - 30% del monto de la oferta licitación \$2.160.309.- - Capital oferente \$9.595.033.-

G.3. OFERTA ECONOMICA

NOMBRE DEL OFERENTE	Presupuesto Detallado Por Partida	Oferta económica
LUIS BENITO VARGAS ABELLO	SI	SI
ISABEL ESPINOZA VALLEJOS	SI	SI

Se establece que las ofertas administrativas, técnicas y económicas emitidas por el portal www.mercadopublico.cl., de los oferentes en evaluación, cumplen con los requisitos establecidos en las Bases Administrativas Especiales.

H.- EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS.

Luego de revisado el cumplimiento de los antecedentes correspondientes a "Documentos Anexos", "Oferta Administrativa y Técnica" y "Oferta Económica", se procede a evaluar las ofertas presentadas.

De acuerdo al punto 11 de las Bases Administrativas Especiales, la I. Municipalidad determinará la conveniencia de las ofertas de acuerdo a los siguientes criterios:

- Menor precio ofertado : 80 %
Porcentaje = $\frac{\text{Monto oferta mínima}}{\text{Oferta a evaluar}} \times 80$
- Menor plazo ofertado : 10 %
Porcentaje = $\frac{\text{Plazo mínimo}}{\text{Oferta a evaluar}} \times 10$
- Cumplimiento de requisitos formales de presentación : 10%

Rubro a Evaluar	Puntaje Máximo	Evaluación Técnica
Cumplimiento de los requisitos formales de presentación solicitados en el punto 10.2.1 letras A), B), C), E), F), G), H) e I) de los Anexos Administrativos.		
- Presentación de todos los documentos.	100	
- Ausencia o inexactitudes meramente formales de 1 documento.	50	10%
- Ausencia o inexactitudes meramente formales de más de 1 documento.	0	

H.1.- ANALISIS OFERTAS

- Precio:** Se considera el menor valor ofertado.
Presupuesto máximo: \$ 7.201.031.- C/IVA.
Ponderación asignada por B.A.E.: 80 %

NOMBRE DEL OFERENTE	PRESUPUESTO OFERTADO	Ponderación asignada
LUIS BENITO VARGAS ABELLO	\$ 5.807.100.- Sin IVA	80.00%
	\$ 6.910.449.- Con IVA	
ISABEL ESPINOZA VALLEJOS	\$ 6.051.287.- Sin IVA	76.77%
	\$ 7.201.031.- Con IVA	

- Plazo:** Se refiere al menor tiempo ofertado, en días, para ejecución de la obra.
Plazo máximo 30 días.
Ponderación asignada por B.A.E.: 10 %

NOMBRE DEL OFERENTE	PLAZO OFERTADO DIAS	Ponderación asignada
LUIS BENITO VARGAS ABELLO	30	6.67%
ISABEL ESPINOZA VALLEJOS	20	10.00%

- Cumplimiento de requisitos formales de presentación:**
Ponderación asignada por B.A.E.: 10 %

Rubro a Evaluar	Puntaje Máximo	Evaluación Técnica
Cumplimiento de los requisitos formales de presentación solicitados en el punto 10.2.1 letras A), B), C), E), F), G), H) e I) de los Anexos Administrativos.		
- Presentación de todos los documentos.	100	10%
- Ausencia o inexactitudes meramente formales de 1 documento.	50	
- Ausencia o inexactitudes meramente formales de más de 1 documento.	0	

NOMBRE DEL OFERENTE	PUNTAJE MÁXIMO	Ponderación asignada
LUIS BENITO VARGAS ABELLO	100	10.00%
ISABEL ESPINOZA VALLEJOS	100	10.00%

RESUMEN ANÁLISIS OFERTAS:

NOMBRE DEL OFERENTE	PRECIO	PLAZO OFERTADO DÍAS	CUMPLIMIENTO REQUISITOS PRESENTACIÓN	TOTAL
LUIS BENITO VARGAS ABELLO	80.00%	6.67%	10.00%	96.67%
ISABEL ESPINOZA VALLEJOS	76.77%	10.00%	10.00%	96.77%

I.- PROPOSICIÓN.

Revisados los antecedentes solicitados por las Bases y evaluada la propuesta de acuerdo a los criterios de ponderación establecidos en el punto 11.- de las Bases Administrativas Especiales, la Comisión Evaluadora sugiere al Sr. Alcalde, salvo mejor parecer, adjudicar la Licitación Pública N° 17/15 – DAEM denominada **“MEJORAMIENTO DE SERVICIOS HIGIENICOS ESCUELA LOS HEROES, CHILLÁN”** al oferente **ISABEL ESPINOZA VALLEJOS, RUT N° 15.501.909-3**, por un monto de \$7.201.031.- (siete millones doscientos un mil treinta y un pesos) impuestos incluidos, con un plazo de ejecución de **20** días corridos a contar del día siguiente del acta de entrega de terreno.


PEDRO SAN MARTIN LOPEZ
ADMINISTRADOR MUNICIPAL (S)
INTEGRANTE COMISIÓN


DOMINGO SILVA SOTO
JERE DEPTO. DISEÑO Y EJECUCIÓN DE OBRAS
INTEGRANTE DE COMISIÓN


GERARDO VARGAS FIGUEROA
ASESOR DE SECPLA
INTEGRANTE DE COMISIÓN


ALVARO MARDONES CABEZAS
DIRECTOR DE SECPLA
INTEGRANTE COMISIÓN


DANIELA CANALES HERNANDEZ
ASESOR DE SECPLA
INTEGRANTE DE COMISIÓN

RVP/AMC/PSML/ DSS/DCH/GVF/mcj.
Chillán, 22 de Julio de 2015.-

MEJORAMIENTO DE SERVICIOS HIGIENICOS ESCUELA LOS HEROES, CHILLÁN